



CITTÀ DI PISTICCI (MT)

AL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO
DEL COMUNE DI PISTICCI (MT)

PEC: comune.pisticci@cert.ruparbasilicata.it

| | |
|----------|--|
| OGGETTO: | ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA REDAZIONE ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE (TIPO MAPPALE + ACCATASTAMENTO) DI FABBRICATI E/O MANUFATTI/OPERE INSISTENTI SU TERRENI DEMANIALI GRAVATI DA USO CIVICO. |
|----------|--|

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il ____/____/____ C.F. _____ e residente in

_____ via _____ n° _____,

Tel./Cell. _____, Pec _____,

in qualità di **arbitrario occupatore**, come risulta da perizia demaniale approvata dalla REGIONE BASILICATA

(giusta D.D. n°14BB.2024/D.00353 del 22/03/2024) e/o da Attestato di Conduzione di Terreni Demaniali Gravati

da uso civico rilasciato nell'anno **2024** Protocollo n° _____ del _____;

CHIEDE

di essere autorizzato alla redazione degli atti di aggiornamento catastale necessari ad ottenere la

conformità catastale del/degli immobile/i che insiste/insistono su/sulle Particella/e di Terreno/i

Demaniale/i gravato/i da uso civico posseduta/e, ricadente/i nel territorio del Comune di Pisticci (MT),

come meglio specificato nella successiva tabella:

| N. Immobile | insistente su Terreno Demaniale di cui al | | Destinazione d'uso Immobile / Fabbricato / Opera | Piano/i |
|-------------|---|--------------|---|---------|
| | Foglio | Particella/e | | |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 445/2000 e la decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

DICHIARA

(la presente dichiarazione va compilata per ogni immobile indicato nella precedente tabella)

Che lo stato di fatto dell'immobile n°1 e le relative pertinenze, che insistono sul Terreno Demaniale gravato da uso civico condotto e posseduto, **è pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal/dai seguenti titoli abilitativi edilizi:**

- Licenza/Concessione Edilizia/Autorizzazione Edilizia/Permesso di Costruire;
- Condono Edilizio/Permesso di Costruire in Sanatoria;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;
- Altro _____ (specificare);

(barrare la casella della casistica rientrante e menzionare gli estremi del titolo abilitativo edilizio)

n° _____ prot. _____ del _____;

- Fabbricato/i o opera/e **Ante 1° Settembre 1967.**

Che lo stato di fatto dell'immobile n°2 e le relative pertinenze, che insistono sul Terreno Demaniale gravato da uso civico condotto e posseduto, **è pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal/dai seguenti titoli abilitativi edilizi:**

- Licenza/Concessione Edilizia/Autorizzazione Edilizia/Permesso di Costruire;
- Condono Edilizio/Permesso di Costruire in Sanatoria;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;
- Altro _____ (specificare);

(barrare la casella della casistica rientrante e menzionare gli estremi del titolo abilitativo edilizio)

n° _____ prot. _____ del _____;

- Fabbricato/i o opera/e **Ante 1° Settembre 1967.**

Che lo stato di fatto dell'immobile n°**3** e le relative pertinenze, che insistono sul Terreno Demaniale gravato da uso civico condotto e posseduto, **è pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal/dai seguenti titoli abilitativi edilizi:**

- Licenza/Concessione Edilizia/Autorizzazione Edilizia/Permesso di Costruire;
- Condono Edilizio/Permesso di Costruire in Sanatoria;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;
- Altro _____ (specificare);
(barrare la casella della casistica rientrante e menzionare gli estremi del titolo abilitativo edilizio)
n° _____ prot. _____ del _____;
- Fabbricato/i o opera/e **Ante 1° Settembre 1967.**

Che lo stato di fatto dell'immobile n°**4** e le relative pertinenze, che insistono sul Terreno Demaniale gravato da uso civico condotto e posseduto, **è pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal/dai seguenti titoli abilitativi edilizi:**

- Licenza/Concessione Edilizia/Autorizzazione Edilizia/Permesso di Costruire;
- Condono Edilizio/Permesso di Costruire in Sanatoria;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;
- Altro _____ (specificare);
(barrare la casella della casistica rientrante e menzionare gli estremi del titolo abilitativo edilizio)
n° _____ prot. _____ del _____;
- Fabbricato/i o opera/e **Ante 1° Settembre 1967.**

Che lo stato di fatto dell'immobile n°**5** e le relative pertinenze, che insistono sul Terreno Demaniale gravato da uso civico condotto e posseduto, **è pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal/dai seguenti titoli abilitativi edilizi:**

- Licenza/Concessione Edilizia/Autorizzazione Edilizia/Permesso di Costruire;
- Condono Edilizio/Permesso di Costruire in Sanatoria;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;
- Altro _____ (specificare);
(barrare la casella della casistica rientrante e menzionare gli estremi del titolo abilitativo edilizio)
n° _____ prot. _____ del _____;
- Fabbricato/i o opera/e **Ante 1° Settembre 1967.**

Dichiara, inoltre, che:

- ✓ gli Atti di Aggiornamento Catastale (introduzione in mappa ed accatastamento) degli immobili insistenti sul terreno demaniale gravato da uso civico posseduto, si rendono necessari al fine di ottenere la piena conformità catastale degli immobili esistenti così come previsto dalle normative legislative vigenti in materia e per l'adozione del provvedimento conclusivo per le istanze di legittimazione ed affrancazione dei terreni demaniali interessati;
- ✓ la redazione e presentazione degli atti di aggiornamento catastale saranno interamente a cura e spese del sottoscritto che per il tramite di un tecnico libero professionista di fiducia, procederà agli atti necessari a riportare/dichiarare e verificare la conformità catastale dei fabbricati che insistono sui terreni demaniali *de quo*;
- ✓ saranno interamente a carico del sottoscritto anche eventuali successive sanzioni/accertamenti emessi da parte dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio competente, sollevando il Comune di Pisticci e/o chi lo rappresenta da ogni onere e responsabilità;

SOLLEVA

il Comune di PISTICCI e/o chi lo rappresenta da qualsiasi onere e responsabilità, derivante dagli immobili oggetto di dichiarazione/accatastamento, nei confronti di terzi.

Allegati:

- 1) copia Documento di Identità e Tessera Sanitaria in corso di validità;
- 2) copia della Mappa Catastale Aggiornata dei Terreni su cui insistono i fabbricati oggetto di accatastamento;
- 3) copia del/dei Titoli/o Abilitativo/i edilizi sopramenzionati relativi agli immobili oggetto di accatastamento;

_____, li _____

[Luogo]

[Data]

In fede

(Firma autografa o digitale)