



COMUNE DI PISTICCI

**REGOLAMENTO URBANISTICO**

**PISTICCI  
TERRITORIO COMUNALE**

Tavola

**A1**

Revisione: **02** Data: Dicembre 2015 Progettista: Ing. Michelangelo LEONE  
**Scala 1 : 50.000**

- Sistema Insediativo**
- Ambiti Urbani**
    - Ambiti Urbani (art. 2 R.A.L.R. 23/1999)
  - Ambiti Periurbani**
    - Strutture insediative lineari a bassa densità (fascio lungostrada parzialmente edificate prossime ad ambiti urbani)
  - Ambiti Extraurbani**
    - Piano d'Ambito: residenze turistiche collinari (soggetto a prescrizioni regionali)
    - Piano dei Lidi
    - Area A.S.L.
    - Area agricola
    - Nuclii prevalentemente produttivi: Casinello
    - Piano attuativo in corso di formazione in variante al PRG vigente
    - Zone riservate ad Attività Produttive
  - Nuclii abitati
  - Elementi antropici di interesse storico-architettonico diffusi nel territorio
  - Servizi pubblici di livello territoriale
  - Discarica RSU

- Sistema Relazionale**
- SS 106 Jonica
  - Viabilità primaria esistente (S.S. 407 Basentana)
  - S.P. Pisticci - San Basilio
  - Viabilità secondaria esistente
  - Viabilità esistente a prevalente funzione agricola
  - Ferrovia esistente
  - Stazioni ferroviarie esistenti
  - Porto turistico

- Sistema Ambientale**
- Tutela sovraordinate**
- Area non trasformabili (PTPM 1987)
  - Vincolo fluviale L. 431/85
  - Tutela e recupero della identità storico-urbanistica (PTPM 1987)
  - Vincolo Demanio Marittimo
  - Piano d'Ambito: foci del Basento (PTPM 1987)
  - Area S.I.C. (siti di Interesse Comunitario)
  - Area a rischio idrogeologico
  - Vincolo forestale
- Ulteriori tutele**
- Restauro tutela e riqualificazione ambientale

