COMUNE di PISTICCI

REGOLAMENTO URBANISTICO

PISTICCI

Ambito Urbano, classificazione dei suoli e regimi d'intervento sovrapposto alla carta delle criticità geologiche

Progettisti :

Prof. ing. Elio PIRODDI

ing. Antonio CAPPUCCITTI
Prof. ing. Paolo COLAROSSI
ing. Carlo DI BERARDINO
Prof. ing. Giuseppe IMBESI

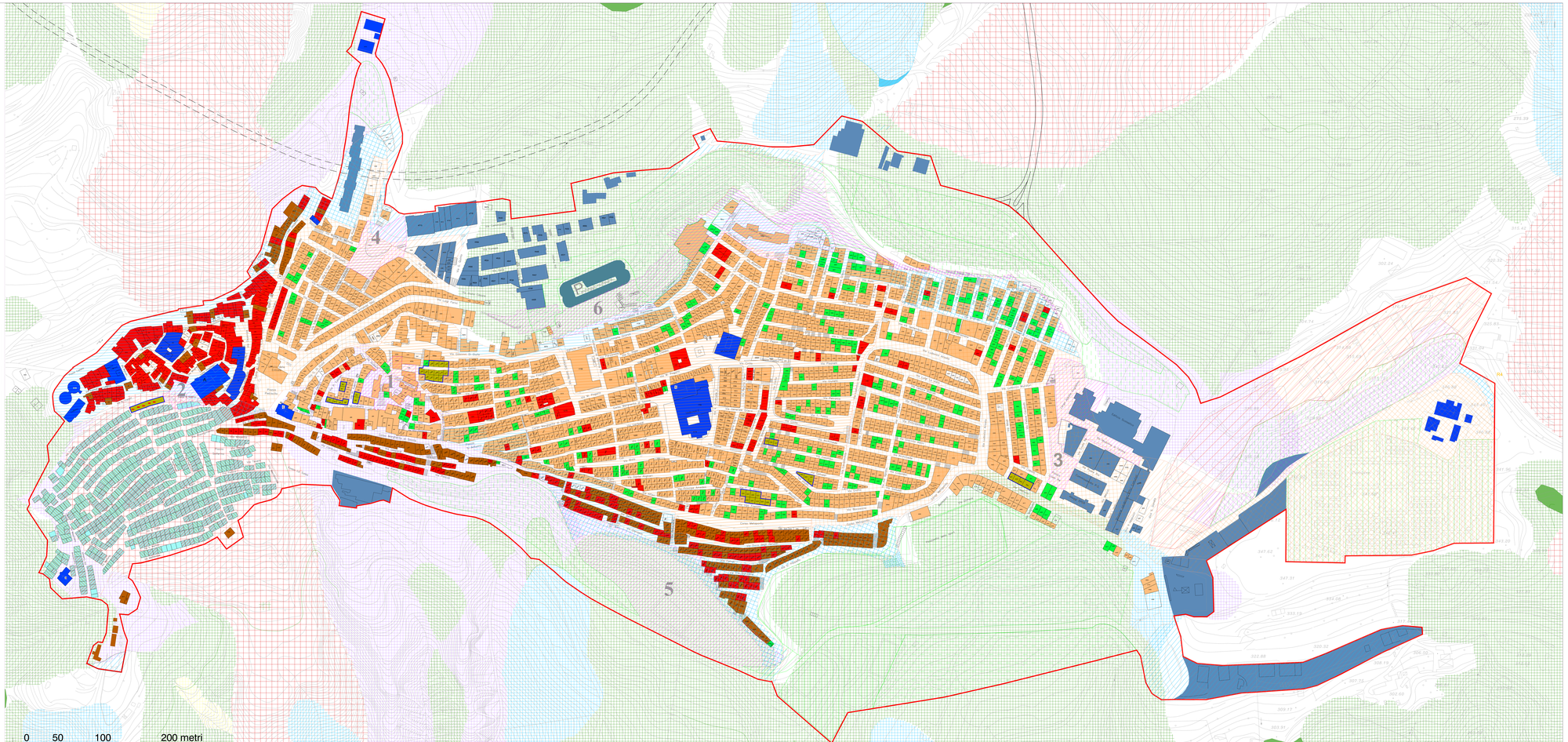
ing. Michelangelo LEONE
arch. Bianca PALEOLOGO
ing. Piero SANTAMARIA

Tavola

P1b

Revisione :	Data :	
01	Giugno 2021	ing. Michelangelo LEONE

Scala 1 : 2000



Centro Storico *- ex Zona A del PRG previgente -*

- A.ST — Edilizia storica
- A.SP — Edifici storici speciali
- A.ST-I — Edilizia storica incrementabile in altezza
- A.ST-E — Edilizia Storica in Complessi Estesi
- A.CO-I — Edilizia corrente a trasformazione condizionata
- A.CO — Edilizia corrente
- A.ST-D — Edilizia Storica - Dirupo
- A.CO-D — Edilizia corrente - Dirupo

Impianto urbano-edilizio di recente formazione

- B.CO — Edilizia di Completamento di recente formazione

Aree esterne all'impianto urbano

- Verde Attrezzato esistente Cimitero (**Conservazione**)
- Aree di valore ambientale e a rischi geomorfologici (Conservazione)
- Area per attività produttive (Completamento)
- Verde attrezzato previsto (**Nuovo impianto**)
- Fascia di Rispetto Camposanto

Ambito Urbano Pisticci Centro Storico

- Perimetro dell'Ambito Urbano (Art. 16 L.R. n. 23/1999)
- Perimetro Rione DIRUPO

Aree Complesse: schede progetto (vedi NTA)

Requalificazione Urbanistica
1. Piazza Montebello; 2. Muraglione Chiesa Madre;
3. Piazza Cristo Re; 4. Giulio Cesare-Strada vicinale Cammarelle

Requalificazione Ambientale
5. Pendici Via Donizzetti-Via Lamarmora ; 6. Area Parcheggio e Area Scuola Media

Aree del *Piano Stralcio della Difesa del Rischio Idrogeologico* (Tavola 507031 del PAI)

- R1
- R2
- R3
- R4
- ASV

I - Aree non critiche

Ib - Aree utilizzabili ai fini edilizi

Sub - area	Microzona sismica
Ib a	Zona 1
Ib c	Zona 3
Ib d	Zona 4
Ib f	Zona 6

II - Aree con criticità puntuale e moderata

IIb 1 - Aree utilizzabili ai fini edilizi purchè siano realizzate idonee strutture fondali

Sub - area	Microzona sismica
IIb 1	Zona 2

IIb 2 - Aree utilizzabili ai fini edilizi

Sub - area	Microzona sismica
IIb 2	Zona 5

III - Aree con criticità di livello medio e diffuso

IIIb 1- Aree non utilizzabili allo stato attuale

Sub - area	Microzona sismica
IIIb 1 a	Zona 1
IIIb 1 c	Zona 3
IIIb 1 d	Zona 4
IIIb 1 e	Zona 5
IIIb 1 f	Zona 6

IIIb 2- Aree non utilizzabili allo stato attuale

Sub - area	Microzona sismica
IIIb 2 a	Zona 1
IIIb 2 c	Zona 3
IIIb 2 d	Zona 4
IIIb 2 f	Zona 6