COMUNE di PISTICCI

REGOLAMENTO URBANISTICO

MARCONIA

Ambito Urbano, classificazione dei suoli, regimi d'uso e d'intervento (Regimi urbanistici)

Tavola **P3**

Revisione : 13	Data : Novembre 2023	Progettista : Ing. Michelangelo LEONE
		Scala 1 : 4000

Tessuti di recente formazione a prevalente uso residenziale
- Nucleo originario
- Tessuto consolidato
- Tessuto non Consolidato

Tessuti in corso di formazione a prevalente uso residenziale
- Completamento dei lotti di Piano di Lottizzazione non Attuato
- Aree soggette a Piano di Lottizzazione
- Piano di Lottizzazione approvato
- Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale e Riqualificazione Urbana di *Poggio Alto*
- Aree destinate a PEEP
- Piani Attuativi di Iniziativa Pubblica
- C2.ii Piani Attuativi di Iniziativa Pubblica in Area ex Regione
- C1 Piano Attuativo Approvato con D. G.C. N. 92 del 4-06-2019

Tessuti in corso di formazione a prevalente uso produttivo
- Attività produttive

Aree Complesse soggette a Programma Integrato di Intervento (PRINT)
- Perimetro delle Aree Complesse soggette a PRINT

Aree esterne all' AMBITO URBANO

Aree soggette a Previsioni Strutturali e Ricognitive (Art. 45 co. 1 della L.R. 23 / 1999)
- Aree Agricole, già indicate dal previgente PRG, riportate come previsioni strutturali o ricognitive per il PSC-
- Aree Soggette a Recupero Urbano
- Piani Attuativi di iniziativa Privata
- Piani Attuativi iiniziativa Pubblica/Privata
- Piani Attuativi in Aree R3 del PAI

Rete Viabilità
- Viabilità Generale - Esistente
- Viabilità Generale - Prevista
- Viabilità Territoriale - Esistente
- Viabilità Territoriale - Prevista
- fascia di rispetto stradale
- P **Parcheggi Esistenti** — P **Parcheggi Previsti**

Aree per Parco Urbano Territoriale
- Esistenti — Previste

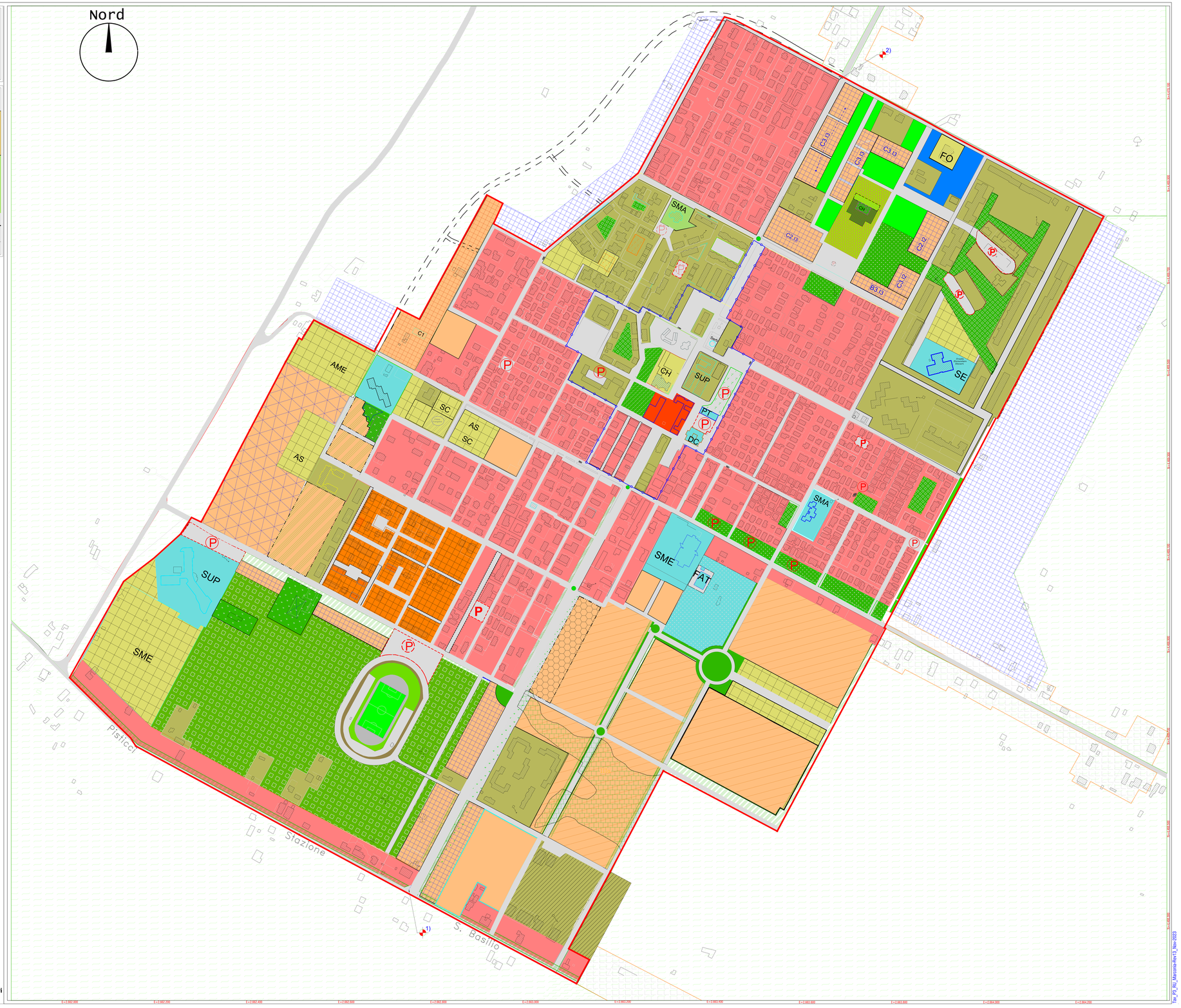
Aree per Verde Pubblico Attrezzato
- Esistenti — Previste

Attrezzature di Interesse Generale, Locale e Tecnologiche
- Esistenti — Previste
- Orto Botanico
- SERB - Serbatoio Acquedotto

SUP - Scuole medie superiori
FO - Caserme Forze dell'Ordine
FAT - Attrezzature Tecniche
BUS - Stazione Autolinee Trasporti Pubblici
SMA - Scuola materna
SE - Scuola elementare
SME - Scuola media
AS - Servizi Sociosanitari
SC - Servizi Socioculturali
CH - Chiesa
AME - Servizi Commerciali
PT - Uffici Postali
DC - Distaccamento Municipaleale

Attrezzature Integrate
- Piani di Iniziativa Pubblica per Servizi di Interesse Collettivo
- Piani per Servizi di Interesse Collettivo legati alla Religione

Ambito Urbano Marconia
- **Perimetro dell'Ambito Urbano (Art. 16 L.R. n. 23/1999)**



0 50 100 200 Metri

Tav_P3_RU_Marconia-Rev13_Nov-2023